

ОПИСАНИЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ **направления подготовки 38.04.01 Экономика**

Магистерская программа: Экономика недвижимости

Цель программы: ООП магистратуры по направлению 38.04.01 – Экономика, магистерской программы «Экономика недвижимости» имеет своей целью методическое обеспечение реализации ФГОС ВО по данному направлению подготовки и на этой основе развитие у студентов личностных качеств, а также формирование общекультурных (универсальных) и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями ФГОС ВО по данному направлению подготовки.

Магистерская программа «Экономика недвижимости» направлена на подготовку высокообразованных граждан к деятельности, требующей углубленных фундаментальных и профессиональных знаний, в том числе к научно-исследовательской работе, выработку и развитие навыков применения научной методологии и методик познания в сфере экономики и управления недвижимостью. Особое внимание обращено на теоретические и практические аспекты функционирования рынка недвижимости, организации инвестиционно-проектирования в отдельных сферах экономики, оценки недвижимости и минимизации рисков в управлении недвижимостью.

Выпускающая кафедра: экономического развития, маркетинга и бизнеса.

Заведующий кафедрой: доктор технических наук Юсуфов Р.А.

Научное направление кафедры: Направления совершенствования деятельности предприятий региона на основе применения инструментов маркетинга.

Область и сферы профессиональной деятельности бакалавра. В соответствии с п.4.1 раздела IV ФГОС ВО по направлению 38.04.01 – Экономика область профессиональной деятельности выпускника магистерской программы «Экономика недвижимости» включает виды экономической деятельности, требующие углубленной фундаментальной подготовки, а также научно-исследовательской и научно-педагогической деятельности. Магистр экономики может работать в экономических, финансовых, маркетинговых, аналитических службах фирм различных отраслей и форм собственности, в государственных органах федерального и муниципального уровня, академических и ведомственных научно-исследовательских организациях, в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, дополнительного профессионального образования.

Учебные предметы, курсы, дисциплины, практики, предусмотренные программой: Микроэкономика, Макроэкономика, Эконометрика, Иностранный язык, Информационные технологии в науке и образовании, Философия науки, Экономика рынка недвижимости, Инвестиционное проектирование, Управление портфелем недвижимости, Инвестиции в недвижимость, Управление эксплуатацией объекта недвижимости, Оценка недвижимости, Культура речи, Авторитет и лидерство, Глобализация бизнеса и рынков недвижимости, Менеджмент недвижимости, Риски в управлении недвижимостью и др.

Практики: Учебная практика, технологическая практика, педагогическая практика, преддипломная практика.

**Декан ИЭФ,
к.э.н., доцент**



Н.М. Гасанова

**/Зав.каф. ЭРМиБ,
к.э.н., доцент**



Р.А.Юсуфов