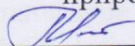


Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «ДАГЕСТАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

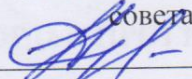
РЕКОМЕНДОВАНО
К УТВЕРЖДЕНИЮ

Декан, председатель совета
факультета Нефти, газа и
природообустройства


подпись М.Р. Магомедова
ФИО
«19» 09 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе,
председатель методического
совета ДГТУ


подпись Н.С. Суракатов
ФИО
«25» 09 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЬ)

Дисциплина Б1.В.ОД.16 Землеустроительное проектирование

Для направления 21.03.02–Землеустройство и кадастры
шифр и полное наименование направления

По профилю - Земельный кадастр

Факультет Нефти, газа и природообустройства
наименование факультета, где ведется дисциплина

Кафедра «Мелиорация. землеустройство и кадастры»
наименование кафедры, за которой закреплена дисциплина

Квалификация выпускника (степень) бакалавр

Форма обучения очная, курс 4 семестр (ы) 8.
очная, заочная, др.

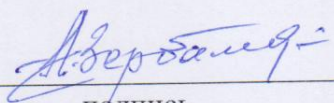
Всего трудоемкость в зачетных единицах 4 ЗЕТ (144час) :

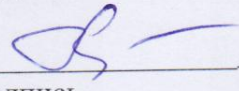
лекции 16 (час); экзамен 8 1 ЗЕТ, (36час) ;
(семестр)

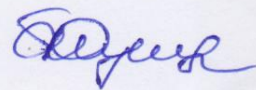
практические (семинарские) занятия 16 (час); зачет -
(семестр)

лабораторные занятия - час; самостоятельная работа 76 (час);

курсовой проект (работа, РГР) 8 (семестр).

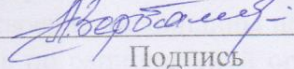
Зав. кафедрой 
подпись Д.С. Айдамиров
ФИО

Начальник УО 
подпись Э.В. Магомаева
ФИО



Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций ООП ВО по направлению и профилю подготовки **21.03.02 - Землеустройство и кадастры**
Программа одобрена на заседании выпускающей кафедры **МЗиК**
от **10.09.2018 года**, протокол № **1**.

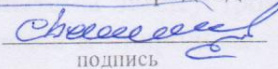
Зав. выпускающей кафедрой по данному направлению **21.03.02**


Подпись

Айдамиров Д.С.
ФИО

ОДОБРЕНО

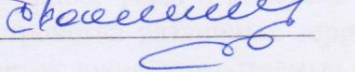
Методической комиссией направления
21.03.02 - Землеустройство и кадастры
шифр и полное наименование направления

Председатель МК

подпись

С.Г. Бабаханов
ФИО

АВТОР (Ы) ПРОГРАММЫ

Бабаханов С.Г. к.э.н..ст.преп.
ФИО, уч. степень, ученое звание


подпись

2. Место дисциплины в структуре ООП:

Дисциплина «Землеустроительное проектирование» относится к обязательным дисциплинам (ОД) вариативной части (ВЧ) цикла БС ООП бакалавриата направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Данная дисциплина базируется на курсе дисциплины «Основы государственного права, рационального использования земельных ресурсов и их использование, земельный кадастр, информационные обеспечения земельного кадастра».

Дисциплина «Землеустроительное проектирование» базируется на курсе базовой части цикла гуманитарных, социальных и экологических дисциплин и дисциплин вариативной части: Экономика недвижимости, Экономика и право (земельное), а также на курсах базовой части цикла профессиональных дисциплин: Геология, Картография, Основы кадастра недвижимости, Инженерное землеустройство территорий, Основы землеустройства, Основы градостроительства и планировки населенных мест.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения программы выпускники должны быть сформированы следующие компетенции: общепрофессиональные и профессиональные: специфические – способностью использовать основы правовые знания в различных сферах деятельности (ОПК-4);

- способностью к самоорганизации и самобразованию (ОПК-7);
- способностью осуществлять поиск, анализ, обработку и анализ информации из различных источников в баз данных, представлять ее в требуемой форме с использованием информационных, компьютерных и системных технологий (ОПК-1);
- способностью выявлять знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определить мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью «включать» знания в современных технологических проектах, конкурсных и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровой и проектной кадастровых и землеустроительных работ (ОПК-2);

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Землеустроительное проектирование» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с землеустройством.

Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по рациональной организации использования земли и территории землепользований, разработке схем и проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, способствующие формированию специалиста в области кадастров.

Задачи дисциплины:

Изучение основных теоретических положений, закономерностей развития землеустройства, целей, функций и принципов землеустройства; видов, форм и объектов землеустройства, системы землеустройства, особенности землеустройства различных территорий, свойства земли и природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве, методов землеустроительного проектирования; изучение технической проектной и проектно-сметной документации, а также путей повышения эффективности использования земель в системе управления отраслями экономики страны;

Формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач организации рационального использования и охраны земель.

2. Место дисциплины в структуре ООП:

Дисциплина «Землеустроительное проектирование» входит в цикл профессиональных дисциплин (БЗ.) и представляет собой дисциплину вариативной части профиля (В6)–Земельный кадастр.

Дисциплина «Землеустроительное проектирование» базируется на курсах базовой части цикла Гуманитарных, социальных и экологических дисциплин: Экономика и дисциплин вариативной части: экономика недвижимости, право (земельное); а также на курсах базовой части цикла математических и естественнонаучных дисциплин (Б 2.) и базовой части цикла профессиональных дисциплин: Геодезия, Картография, Основы кадастра недвижимости, Инженерное обустройство территории Основы землеустройства. Основы градостроительства и планировка населенных мест.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения программы бакалавриата у выпускника должны быть сформированы общекультурные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции.

- способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК-1););
- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);
- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);

В результате изучения дисциплины студент должен

- **Знать:** теоретические основы землеустройства, основные термины и определения землеустройства; место землеустройства в общей системе земельных отношений и управления земельными ресурсами; содержание, методы и принципы составления схем и проектов внутрихозяйственного и межхозяйственного землеустройства; производственный землеустроительный процесс; состав документов по межеванию объектов землеустройства;
- **Уметь:** методически правильно разрабатывать и обосновывать проекты землеустройства и принимать наиболее эффективные проектные решения ;выполнять необходимые проектные расчеты, включая использование компьютерных технологий; использовать знания по земельному праву, геодезии, почвоведению и другим смежным дисциплинам при решении землеустроительных задач; формировать документы по межеванию объектов землеустройства; анализировать точность межевания объектов землеустройства для различного целевого назначения;
- **Владеть:** навыками самостоятельной работы и совершенствования владения методикой землеустроительного проектирования при решении и обосновании проектных землеустроительных решений; использования законодательной, нормативно-правовой базы по землеустройству; публичной защиты результатов выполненной работы (проектов и схем землеустройства и др.); использования материалов землеустройства в различных информационных системах; подготовки документов по землеустройству

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

4.1. Содержание дисциплины.

| № п/п | Раздел дисциплины. Тема лекции и вопросы | Семестр | Неделя | Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах) | | | | Формы текущего* контроля успевае мости форма промежу точной аттестации (по семестрам) |
|----------|--|---------|--------|---|-----|------|-----|--|
| | | | | ЛК | ПЗ. | Л.Р. | СРС | |
| 1 | <u>ЛЕКЦИЯ 1.</u> ТЕМА: Введение 1. Задачи дисциплины «Землеустроительное проектирование», связь с другими дисциплинами. 1. Возникновение и развитие землеустроительного проектирования 2. Понятие ЗП и его место в системе землеустройства. Предмет ЗП. 3. Методы и принципы ЗП. | 8 | 1 | 2 | 2 | - | 6 | Вход.К.Р. |
| 2 | <u>ЛЕКЦИЯ 2.</u> ТЕМА: Методика и технология землеустроительного проектирования 1. Система землеустроительного проектирования и его содержание. 2. Классификация проектов землеустройства. 3. Стадии проектирования. Проектная документация. 4. Основы технологии землеустроительного проектирования. 5. Организация проектирования. 6. Земельная реформа и новые задачи землеустроительного проектирования. | | 2 | 2 | 4 | - | 6 | |
| 3 | <u>ЛЕКЦИЯ 3.</u> ТЕМА: Понятие, задачи и содержание межхозяйственного землеустройства 1. Экономическая сущность межхозяйственного землеустройства. 2. Земельный фонд, его состав и использования. 3. Задачи и содержание межхозяйственного землеустройства. 4. Процесс землеустройства. Подготовительные работы. | | 3 | 2 | 4 | - | 6 | К.Р.1 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 5. Рассмотрение и утверждение проекта. Перенесение проекта в натуру. Оформление и выдача свидетельств на право собственности на землю. Осуществление проекта. | | | | | | |
| 4 | <u>ЛЕКЦИЯ 4.</u> ТЕМА: Образование и упорядочение сельскохозяйственных землевладений и землепользований 1. Принципы организации землевладений сельскохозяйственных предприятий. 2. Образование землевладений и землепользований. 3. Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. 4. Упорядочение существующих землевладений и землепользований. 5. Экономическое обоснование проекта. | 8 | 4 | 2 | 4 | - | 6 |
| 5 | <u>ЛЕКЦИЯ 5.</u> ТЕМА: Установление и изменение черты населенных пунктов, организация и использование их земель 1. Установление и изменение городской и поселковой черты. 2. Организация использования городских земель. 3. Установление и изменение черты сельских населенных пунктов. | | 5 | 2 | 2 | - | 6 |
| 6 | <u>ЛЕКЦИЯ 6.</u> ТЕМА: Внутрихозяйственное землеустройство. Внутрихозяйственное землеустройство объектов несельскохозяйственного назначения 1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. 2. Подготовительные и обследовательские работы. 3. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров. 4. Составление схемы планировки и застройки населенных пунктов и производственных центров. 5. Размещение магистральных внутрихозяйственных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений общехозяйственного значения. | | 6 | 2 | 4 | - | 6 |

| | | | | | | | | |
|---------------|---|----------|---|-----------|-----------|--|-----------|----------------|
| 7 | <p><u>ЛЕКЦИЯ 7.</u> ТЕМА: Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства 1. Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства. 2. Оформление и выдача документации, 3. Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства. 4. Рабочие проекты в землеустройстве.</p> | 8 | 7 | 2 | 3 | | 6 | |
| 8 | <p><u>ЛЕКЦИЯ 8.</u> ТЕМА: Землеустройство в районах с развитой эрозией почв и районах орошаемого земледелия 1. Схемы и проекты защиты земель от эрозии. 2. Противозерозионная организация территории. 3. Особенности устройства территории в районах орошаемого земледелия</p> | 8 | | 2 | 3 | | 6 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | 8 | | 16 | 16 | | 58 | экзамен |

4.2.Содержание практических занятий

| № | Лекции из рабочей программы | Наименование семинарского занятия | Количество часов | Рекомендуемая литература и методические разработки |
|---|-----------------------------|--|------------------|--|
| 1 | 1 | 1. Задачи дисциплины «Землеустроительное проектирование», связь с другими дисциплинами. 2. Возникновение и развитие землеустроительного проектирования 3. Понятие ЗП и его место в системе землеустройства. Предмет ЗП. 4. Методы и принципы ЗП. | 2 | Л1, Л2 |
| 2 | 2 | Методика и технология землеустроительного проектирования 5. Система землеустроительного проектирования и его содержание. 7. Классификация проектов землеустройства. 8. Стадии проектирования. Проектная документация. 9. Основы технологии землеустроительного проектирования. 10. Организация проектирования. 11. Земельная реформа и новые задачи землеустроительного проектирования. | 2 | Л1, Л2 |
| 3 | 3 | 12. Понятие, задачи и содержание межхозяйственного землеустройства 13. Экономическая сущность межхозяйственного землеустройства. 14. Земельный фонд, его состав и использования. 15. Задачи и содержание межхозяйственного землеустройства. 16. Процесс землеустройства. Подготовительные работы. 17. Рассмотрение и утверждение проекта. Перенесение проекта в натуру. 18. Оформление и выдача свидетельств на право собственности на землю. Осуществление проекта. | 2 | Л1, Л2 |
| 4 | 4 | 19. Образование и упорядочение сельскохозяйственных землевладений и землепользований 20. Принципы организации землевладений сельскохозяйственных предприятий. 21. Образование землевладений и землепользований. 22. Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. 23. Упорядочение существующих землевладений и землепользований. 24. Экономическое обоснование проекта. | 2 | Л1, Л2 |
| 5 | 5 6 | 25. Установление и изменение черты населенных пунктов, организация и использование их земель 26. Установление и изменение городской и поселковой черты. 27. Организация использования городских земель. 28. Установление и изменение черты сельских населенных пунктов 29. Тема: Внутрихозяйственное землеустройство объектов | 2 | Л1, Л2 |

| | | | | |
|--|---|---|-------|-----------|
| | | <p>несельскохозяйственного назначения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. 2. Подготовительные и обследовательские работы. 3. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров. 4. Составление схемы планировки и застройки населенных пунктов и производственных центров. <p>Размещение магистральных внутрихозяйственных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений общехозяйственного значения</p> | | |
| | 7 | <p>ТЕМА: Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства. 2. Оформление и выдача документации, 3. Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства. <p>Рабочие проекты в землеустройстве</p> | | |
| | 8 | <p>ТЕМА: Землеустройство в районах с развитой эрозией почв и районах орошаемого земледелия</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Схемы и проекты защиты земель от эрозии. 4. Противоэрозионная организация территории. <p>Особенности устройства территории в районах орошаемого земледелия</p> | | |
| | | | Итого | 16 |

4.3.Примерная тематика курсовых проектов:

- 1.Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных организаций
2. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных организаций в степной зоне
3. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных организаций в зоне засушливых степей
4. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных организаций в зоне проявления ветровой эрозии
5. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных организаций в зоне орошения сельскохозяйственных угодий
6. Внутрихозяйственное устройство крестьянских (фермерских) хозяйств.
7. Образование землепользования крестьянского (фермерского) хозяйства
8. Образование землевладения личного подсобного хозяйства
9. Образование землепользования сельскохозяйственной организации
10. Перераспределение земель сельскохозяйственной организации
11. Упорядочение земельных участков сельскохозяйственной организации.
- 12.Образование землепользования объектов нефтегазового комплекса

4.4.Структура курсовой работы

«Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственного предприятия»

| № п.п | Наименование раздела | Сроки выполнения (№ недели) |
|-------|----------------------|-----------------------------|
| | Выдача задания | 2-3 |

| | | |
|----|---|----|
| 1 | Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров | 4 |
| 2. | Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, водохозяйственных и других сооружений | 5 |
| 3 | Организация угодий и севооборотов | 6 |
| 4 | Организация территории плодово-ягодных насаждений | 7 |
| 5 | Устройство территории пастбищ | 8 |
| 6 | Устройство территории сенокосов | 9 |
| 7 | Комплекс мероприятий по защите почв от эрозии Защита курсовой работы | 10 |

4.5.САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СТУДЕНТОВ

| № | Содержание дисциплины, самостоятельно изучаемое студентом | Кол-во часов | Литература | Формы контроля СМС |
|---|---|--------------|------------|--------------------|
| 1 | Землеустроительная наука в России и ее развитие. Землеустроительные школы. | 5 | 5 | Вход.конт.раб. |
| 2 | Земельная реформа и организация землеустроительного проектирования. Основные законы в области земельных отношений. | 5 | 2,5 | |
| 3 | Процесс и основы проведения межхозяйственного землеустройства. | 5 | 2,6 | К.Р.1 |
| 4 | Образование земельных фондов различного целевого назначения. | 5 | 6 | |
| 5 | Образование землепользований несельскохозяйственного назначения. Общие требования межевания объектов землеустройства. | 6 | 2,6 | К.Р.2 |
| 6 | Особенности подготовительных и обследовательских работ по внутрихозяйственному землеустройству на современном этапе. | 7 | 6 | |
| 7 | Рабочие проекты в землеустройстве. Виды проектов и их классификация. | 6 | 7 | |
| 8 | Рабочие проекты по защите почв от эрозии. | 6 | 7 | К.Р.3 |
| 9 | Устройство территории многолетних насаждений. | 5 | 6 | |
| | Всего | 58 | | экзамен |

5. Образовательные технологии

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки реализация компетентностного подхода должна предусматривать широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбор конкретных ситуаций, психологические и иные тренинги) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью программы, особенностью контингента обучающихся и

содержанием конкретных дисциплин, и в целом в учебном процессе они должны составлять не менее 20% аудиторных занятий (определяется требованиями ФГОС с учетом специфики ООП).

6.Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

ВОПРОСЫ К КОНТРОЛЯ РАБОТЕ.

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА №1

1. Как возникло землеустроительное проектирование.
2. Методы землеустроительного проектирования.
3. Какие виды работ включает система землеустроительного проектирования.
4. Дайте определение проекта землеустройства.
5. Какие новые виды землеустроительных проектных работ возникли в ходе земельной реформы.
6. Назовите основные составные части схемы землеустройства.
7. Каковы зональные особенности схем землеустройства.
8. Какие причины вызывают необходимость проведения межхозяйственного землеустройства.
9. Что входит в земельный фонд России.
10. Какие задачи выполняют при проведении межхозяйственного землеустройства.
11. Как оформляют документы на право собственности на землю.
12. Как осуществляют проект межхозяйственного землеустройства.
13. Какое землевладение или землепользование следует считать новым.
14. Каковы правила и условия размещения землевладения и землепользования, как они оцениваются.
15. Что относится к недостаткам землевладения.
16. Как можно разделить несельскохозяйственные землепользования по характеру их влияния на окружающую среду и организацию территории.
17. Что такое рекультивация нарушенных земель.
18. Особенности межхозяйственного землеустройства в зонах крупных водохранилищ.
19. В каком смысле земля является ограниченным ресурсом.
20. Какие свойства земли должны охраняться при землеустройстве.
21. Что такое черта населенного пункта и каковы особенности использования земель в этой черте.
22. С какой целью устанавливается черта сельского населенного пункта.
23. Как осуществляются установление и восстановление границ землевладений и землепользований.
24. Виды ограничений и обременений в использовании земель.
25. Из каких земель и как формируют фонды специального назначения.

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА №2

1. Что такое внутрихозяйственное землеустройство, чем оно отличается от межхозяйственного
2. Каковы цели и задачи внутрихозяйственного землеустройства
3. Какие факторы влияют на размер внутрихозяйственных подразделений

4. Каков масштаб планово-картографического материала для составления проектов внутрихозяйственного землеустройства
5. Каков смысл действий по размещению производственных подразделений и хозяйственных центров
6. Обоснуйте требования к размещению линейных инженерных сооружений и объектов
7. Каковы требования к размещению прудов и водохранилищ
8. Какие вопросы решают при организации угодий и севооборотов
9. Перечислите основные задачи организации угодий и севооборотов
10. Как установить состав и площадь угодий, от чего это зависит
11. Как обосновать намечаемую организацию угодий
12. Как установить число севооборотов в хозяйстве
13. В каких случаях вводят внесевооборотные участки
14. Какие условия учитывают при размещении полей и рабочих участков
15. Что такое рабочий участок и как его нужно проектировать.
16. Зачем нужна паспортизация полей и рабочих участков
17. Каковы цели и задачи устройства территории многолетних насаждений
18. Как размещают ряды плодовых насаждений и виноградников с учетом конкретных природных факторов
19. Каковы значение и содержание устройства территории пастбищ

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА №3

1. Для чего проектируют скотопогоны
2. Перечислите составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства крестьянского хозяйства
3. Как установить состав и площади земельных угодий в крестьянском хозяйстве
4. Как организовать в крестьянском хозяйстве севообороты
5. В каких сферах проявляется эффективность землеустройства
6. Каковы показатели экологической эффективности проекта
7. Назовите виды рабочих проектов
8. Что является основой для разработки рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий
9. Система проектных документов по защите земель от эрозии
10. Проектирование системы почвозащитных севооборотов
11. Особенности межхозяйственного землеустройства в районах орошения
12. Как определить площадь коллективного сада
13. Как устраивается индивидуальный участок садовода

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ

1. Методы землеустроительного проектирования.
2. Какие виды работ включает система землеустроительного проектирования.
3. Дайте определение проекта землеустройства.
5. Какие новые виды землеустроительных проектных работ возникли в ходе земельной реформы.
6. Назовите основные составные части схемы землеустройства.
7. Каковы зональные особенности схем землеустройства.
8. Какие причины вызывают необходимость проведения межхозяйственного землеустройства.
9. Что входит в земельный фонд России.
10. Какие задачи выполняют при проведении межхозяйственного землеустройства.
11. Как оформляют документы на право собственности на землю.
12. Как осуществляют проект межхозяйственного землеустройства.

13. Какое землевладение или землепользование следует считать новым.
14. Каковы правила и условия размещения землевладения и землепользования, как они оцениваются.
15. Что относится к недостаткам землевладения.
16. Как можно разделить несельскохозяйственные землепользования по характеру их влияния на окружающую среду и организацию территории.
17. Что такое рекультивация нарушенных земель.
18. Особенности межхозяйственного землеустройства в зонах крупных водохранилищ.
19. В каком смысле земля является ограниченным ресурсом.
20. Какие свойства земли должны охраняться при землеустройстве.
21. Что такое черта населенного пункта и каковы особенности использования земель в этой черте.
22. С какой целью устанавливается черта сельского населенного пункта.
23. Как осуществляются установление и восстановление границ землевладений и землепользований.
24. Виды ограничений и обременений в использовании земель.
25. Из каких земель и как формируют фонды специального назначения.
26. такое внутрихозяйственное землеустройство, чем оно отличается от межхозяйственного
27. Каковы цели и задачи внутрихозяйственного землеустройства
28. Какие факторы влияют на размер внутрихозяйственных подразделений
29. Каков масштаб планово-картографического материала для составления проектов внутрихозяйственного землеустройства
30. Каков смысл действий по размещению производственных подразделений и хозяйственных центров
31. Перечислите основные задачи организации угодий и севооборотов
32. Как установить состав и площадь угодий, от чего это зависит
33. Какие условия учитывают при размещении полей и рабочих участков
34. Что такое рабочий участок и как его нужно проектировать.
35. Зачем нужна паспортизация полей и рабочих участков
36. Каковы цели и задачи устройства территории многолетних насаждений
37. Как размещают ряды плодовых насаждений и виноградников с учетом конкретных природных факторов
38. Каковы значение и содержание устройства территории пастбищ
39. Для чего проектируют скотопрогоны
40. Перечислите составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства крестьянского хозяйства
41. Как установить состав и площади земельных угодий в крестьянском хозяйстве
42. Как организовать в крестьянском хозяйстве севообороты
43. В каких сферах проявляется эффективность землеустройства
44. Каковы показатели экологической эффективности проекта
45. Назовите виды рабочих проектов
46. Что является основой для разработки рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий
47. Система проектных документов по защите земель от эрозии
48. Проектирование системы почвозащитных севооборотов
49. Особенности межхозяйственного землеустройства в районах орошения
50. Как определить площадь коллективного сада
51. Как устраивается индивидуальный участок садовода

ВОПРОСЫ КОНТРОЛЯ ОСТАТОЧНЫХ ЗНАНИЙ

1. Методы землеустроительного проектирования.
2. Какие виды работ включает система землеустроительного проектирования.
3. Дайте определение проекта землеустройства.
4. Какие новые виды землеустроительных проектных работ возникли в ходе земельной реформы. Назовите основные составные части схемы землеустройства.
5. Что входит в земельный фонд России.
6. Какие задачи выполняют при проведении межхозяйственного землеустройства.
7. Как осуществляют проект межхозяйственного землеустройства.
8. Каковы правила и условия размещения землевладения и землепользования, как они оцениваются.
9. В каком смысле земля является ограниченным ресурсом.
10. Какие свойства земли должны охраняться при землеустройстве.
11. Что такое черта населенного пункта и каковы особенности использования земель в этой черте. Что такое внутрихозяйственное землеустройство, чем оно отличается от межхозяйственного. Каковы цели и задачи внутрихозяйственного землеустройства
12. Какие вопросы решают при организации угодий и севооборотов
13. Как установить число севооборотов в хозяйстве
14. Каковы цели и задачи устройства территории многолетних насаждений
15. Перечислите составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства крестьянского хозяйства
16. Каковы показатели экологической эффективности проекта
17. Особенности межхозяйственного землеустройства в районах орошения

Примеры тестовых заданий

Выберите правильный ответ

Под производственным центром понимают:

1. Комплекс производственных зданий и сооружений, размещаемых на определенном земельном участке, связанных единым технологическим процессом;
2. Комплекс производственных и общественных зданий и сооружений, размещаемых на определенном земельном участке, связанных инженерной инфраструктурой и технологическим процессом;
3. Населенный пункт с комплексом производственных зданий и сооружений;
4. Комплекс производственных и общественных зданий и сооружений, объединенных технологическим процессом и инженерной инфраструктурой, размещаемый на земельных угодьях.

Выберите несколько правильных ответов

Размещение и формирование землепользования хозяйства заключается в:

1. определение общей площади;
2. установление конфигурации; 3. расчете удаленности;
4. определение месторасположения;
5. размещение центральной усадьбы хозяйства;
6. включение в состав землепользования различных видов угодий;
7. формирование земельных массивов севооборотов.

Установите правильную последовательность

3. **Проект образования землепользований сельскохозяйственных предприятий разрабатывается в следующей последовательности:**
 1. проектирование границ землепользования; 5
 2. определение площади землепользования; 1
 3. установление видов и площадей угодий в составе землепользования; 4

4. размещение усадьбы; 3
5. размещение и формирование землепользования; 2
6. составление схемы внутрихозяйственной организации территории хозяйства. 6

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

7.1. Рекомендуемая литература и источники информации

| № | Виды занятий (лк, пз, лб, срс, ирс) | Комплект необходимой учебной литературы по дисциплинам (наименование учебника, учебного пособия, конспект лекции, учебно-методическая литература) | Автор | Изда-тельство и год издания | Кол-во посо-бий, учебников и прочей лите-ратуры | |
|----------------------------------|-------------------------------------|--|------------------|-----------------------------|---|---------|
| | | | | | в библ. | на каф. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Основная литература | | | | | | |
| 1 | лк, пз | Землеустройство. Землеустроительное проектирование. Т1 | С.Н.Волков | М.: Колос, 2001 | 25 | 1 |
| 2 | лк, пз | Землеустройство. Землеустроительное проектирование. Т2 | С.Н.Волков | М.: Колос, 2001 | 25 | 1 |
| 3 | лк, пз | Землеустройство. Землеустроительное проектирование. Т3 | С.Н.Волков | М.: Колос, 2001 | 25 | 1 |
| Дополнительная литература | | | | | | |
| 4 | Пр.з | Пособие по землеустройству (практическое руководство) | Комов Н.В. и др. | М: Юни-пресс, 2001 | 6 | 1 |
| 5 | Пр.з | Схема землеустройства административного района (практическое пособие). | Комов Н.В. и др. | М: Юни-пресс, 2002 | 9 | 1 |
| 6 | Кр, пр.з | Курсовое и дипломное проектирование. | И.М.Палехин и др | М: Колос, 1986 | 6 | 1 |
| 7 | лк, пз | М.У. к выполнению курсовой работы Землеустройство сельскохозяйственного предприятия | ДГТУ | Махачкала. 2004 | 26 | 1 |

7.2. базы данных, информационно-справочные и поисковые системы: www.gisa.ru, www.rosreestr.ru, www.mnr.gov.ru, www.mcх.ru, www.consultant.ru, www.ras.ru, www.rsl.ru, www.raen.ru, www.agroacadem.ru, www.meteorf.ru/rgm2.aspx, www.cdml.ru, www.economy.gov.ru/minec/main/

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Для материально-технического обеспечения дисциплины «Землеустроительное проектирование» используются: лаборатория кафедры землеустройства, компьютерный класс факультета с выходом в Интернет: лекционные, практические и семинарские занятия проводятся с применением мультимедийных и компьютерных технологий.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций ООП ВО по направлению и профилю подготовки **21.03.02 - Землеустройство и кадастры**

Рецензент от выпускающей кафедры (работодателя) по направлению **21.03.02 – Землеустройство и кадастры**

Подпись

Курбанова З. А.
ФИО

« 12 » _____ 20 18 г.