Документ подписан простой электронной подписью Информация о владельце:

ФИО: Баламирзоев Назим Лиодинович

Должность: Ректор

(обязательное к рабочей программе дисциплины)

Дата подписания: 22.11.2025 21:12:38 Уникальный программный ключ: и высшего образования Российской Федерации

5cf0d6f89e80f49a33**ф[гвоў Вб %Дагестанс**кий государственный технический университет»

# ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

# по дисциплине «Реставрация исторической архитектурной среды»

| Уровень образования  | бакалавриат  |
|--|--|
|  | (бакалавриат/магистратура/специалитет)                   |
| Направление подготовки бака:   | павриата 07.03.03 – Дизайн архитектурной среды           |
| •  | (код, наименование направления подготовки/специальности) |
| Профиль направления  | Проектирование городской среды                           |
| подготовки/специализация   | (наименование)   |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 7  | 9  |
| Разработчик  | Парамазова А.Ш., ст. преподователь                       |
| подпись  | (ФИО уч. степень, уч. звание)                            |
|  |  |
| Фонд оценочных средств о « <u>09</u> » <u>09</u> 2021 г., протокол № 1 | бсужден на заседании кафедры (курса) «Дизайн»            |
| « <u>09»                                    </u>                       | <del>f</del>   |
| Зав. кафедрой  | Парамазова А.Ш.,ст. преподователь                        |
| подпись  | (ФИО уч. степень, уч. звание)                            |

г. Махачкала 2021г.

#### СОДЕРЖАНИЕ

- 1. Область применения, цели и задачи фонда оценочных средств
- 2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины (модуля)
- 2.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОПОП
- 2.1.2. Этапы формирования компетенций
- 2.2. Показатели уровней сформированности компетенций на этапах их формирования, описание шкал оценивания
- 2.2.1. Показатели уровней сформированности компетенций на этапах их формирования
- 2.2.2. Описание шкал оценивания
- 3. Типовые контрольные задания, иные материалы и методические рекомендации, необходимые для оценки сформированности компетенций в процессе освоения ОПОП
- 3.1. Задания и вопросы для входного контроля
- 3.2. Оценочные средства и критерии сформированности компетенций
- 3.3. Задания для промежуточной аттестации (зачета и (или) экзамена)

#### 1. Область применения, цели и задачи фонда оценочных средств

Фонд оценочных средств (ФОС) является неотъемлемой частью рабочей программы дисциплины «Реставрация исторической архитектурной среды» и предназначен для контроля и оценки образовательных достижений обучающихся (в т.ч. по самостоятельной работе студентов, далее – CPC), освоивших программу данной дисциплины.

Целью фонда оценочных средств является установление соответствия уровня подготовки обучающихся требованиям  $\Phi\Gamma$ OC BO по направлению подготовки 07.03.03 — Дизайн архитектурной среды Рабочей программой дисциплины «**Реставрация исторической архитектурной среды**» предусмотрено формирование следующих компетенций:

- **1.** УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;
- 2. ПКС-3 Способен участвовать в разработке научной и проектной документации по реставрации, сохранению и приспособлению объектов культурного наследия

# 2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины (модуля)

Описание показателей и критериев оценивания компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины (модуля), и используемые оценочные средства приведены в таблице 1.

# 2.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОПОП

Таблица 1

| Код и наименование формируемой компетенции  | Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции   | Критерии оценивания  | Наименование контролируемых разделов и тем <sup>1</sup>  |
|---|--|--|--|
| УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач      | УК-1.1. Умеет: участвовать в проведении предпроектных исследований, включая исторические, культурологические и социологические; использовать средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками; оформлять результаты работ по сбору, обработке и анализу данных, в том числе с использованием средств автоматизации и компьютерного моделирования  УК-1.2. Знает: основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные источники; виды и методы проведения предпроектных исследований, включая исторические и культурологические; средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками | Умеет: участвовать в проведении предпроектных исследований, включая исторические, культурологические и социологические; использовать средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками; оформлять результаты работ по сбору, обработке и анализу данных, в том числе с использованием средств автоматизации и компьютерного моделирования  Знает: основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные источники; виды и методы проведения предпроектных исследований, включая исторические и культурологические; средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками | «Социально-функциональные аспекты проектирования индивидуальных жилых домов» «Жилые дома со входами в квартиры с территории»  «Объёмно-планировочные и функциональные решения индивидуальных жилых домов» «Архитектурно-конструктивные решения индивидуальных жилых домов» |
| ПКС-3 Способен участвовать в разработке научной и проектной документации по реставрации, сохранению и приспособлению объектов культурного | ПКС-3.1. Умеет: участвовать в обосновании выбора решений по сохранению и приспособлению объектов культурного наследия для современного использования; участвовать в разработке проектной документации  | Умеет: участвовать в обосновании выбора решений по сохранению и приспособлению объектов культурного наследия для современного использования; участвовать в разработке проектной документации   | Элементы малоэтажного строительства» «Композиционные основы проектирования индивидуальных жилых домов» «Архитектурно-художественные решения индивидуальных жилых домов»  |

| наследия | ПКС-3.2. Знает: требования            | Знает: требования законодательства и | «Приёмы планировки и         |
|----------|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
|          | законодательства и нормативных        | нормативных документов по охране     | благоустройства приусадебных |
|          | документов по охране объектов         | объектов культурного наследия;       | участков»                    |
|          | культурного наследия; социальные,     | социальные, градостроительные,       | «Методика проектирования     |
|          | градостроительные, историко-          |                                      | индивидуальных жилых домов»  |
|          | культурные, объемно-планировочные,    |                                      |                              |
|          | функционально- технологические,       |                                      |                              |
|          | композиционно- художественные         |                                      |                              |
|          | требования к объектам в условиях      |                                      |                              |
|          | реконструкции среды; состав и правила |                                      |                              |
|          | подсчета технико-экономических        |                                      |                              |
|          | показателей; методы                   |                                      |                              |
|          | автоматизированного проектирования    |                                      |                              |
| 1        |                                       |                                      |                              |

# 2.1.2. Этапы формирования компетенций

Сформированность компетенций по дисциплине «Реконструкция и реставрация архитектурно-градостроительного наследия» определяется на следующих этапах:

- 1. Этап текущих аттестаций
- 2. Этап промежуточных аттестаций

Таблица 2

| Var.                        | Vouv                          |                          | Этапы формирования компетенции |                               |             |       |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------|-------|-------------------------------|
| Код и                       | Код и наименование индикатора | Этап текущих а           | ттестаций                      | Этап промежуточной аттестации |             |       |                               |
| наименование<br>формируемой | достижения формируемой        | 1-5 неделя               | 6-10 неделя                    | 11-15 неделя                  | 1-17 неделя | Ī     | 18-20 неделя                  |
| компетенции                 | компетенции                   | Текущая                  | Текущая                        | Текущая                       | CPC         | КР/КП | Промежуточная аттестация      |
| компетенции                 |                               | аттестация №1            | аттестация №2                  | аттестация №3                 |             |       | промежуточная аттестация      |
| 1                           |                               | 2                        | 3                              | 4                             | 5           | 6     | 7                             |
|                             | УК-1.1. Умеет: участвовать в  |                          | контрольная                    |                               |             |       |                               |
| УК-1. Способен              | проведении предпроектных      |                          | работа №2                      |                               |             |       |                               |
| осуществлять                | исследований, включая         |                          |                                |                               |             |       |                               |
| поиск,                      | исторические,                 |                          |                                |                               |             |       |                               |
| критический                 | культурологические и          |                          |                                |                               |             |       |                               |
| анализ и синтез             | социологические;              | KOHED OHI HOG            |                                |                               |             |       |                               |
| информации,<br>применять    | использовать средства и       | контрольная<br>работа №1 |                                |                               | +           |       | вопросы для проведения зачёта |
| системный                   | методы работы с               | pa001a 3\21              |                                |                               |             |       |                               |
| подход для                  | библиографическими и          |                          |                                |                               |             |       |                               |
| решения                     | иконографическими             |                          |                                |                               |             |       |                               |
| поставленных                | источниками; оформлять        |                          |                                |                               |             |       |                               |
| задач                       | результаты работ по сбору,    |                          |                                |                               |             |       |                               |
|                             | обработке и анализу данных, в |                          |                                |                               |             |       |                               |

|                 |                              |             | 1           | 1           | 1 | ı |                               |
|-----------------|------------------------------|-------------|-------------|-------------|---|---|-------------------------------|
|                 | том числе с использованием   |             |             |             |   |   |                               |
|                 | средств автоматизации и      |             |             |             |   |   |                               |
|                 | компьютерного                |             |             |             |   |   |                               |
|                 | моделирования                |             |             |             |   |   |                               |
|                 | УК-1.2. Знает: основные      |             | контрольная | контрольная |   |   |                               |
|                 | источники получения          |             | работа №2   | работа №3   |   |   |                               |
|                 | информации, включая          |             |             |             |   |   |                               |
|                 | нормативные, методические,   |             |             |             |   |   |                               |
|                 | справочные и реферативные    |             |             |             |   |   |                               |
|                 | источники; виды и методы     |             |             |             |   |   |                               |
|                 | проведения предпроектных     | контрольная |             |             | + |   | вопросы для проведения зачёта |
|                 | исследований, включая        | работа №1   |             |             |   |   | вопросы для проведения зачета |
|                 | исторические и               |             |             |             |   |   |                               |
|                 | культурологические; средства |             |             |             |   |   |                               |
|                 | и методы работы с            |             |             |             |   |   |                               |
|                 | библиографическими и         |             |             |             |   |   |                               |
|                 | иконографическими            |             |             |             |   |   |                               |
|                 | источниками                  |             |             |             |   |   |                               |
| ПКС-3 Способен  | ПКС-3.1. Умеет: участвовать  |             | контрольная | контрольная |   |   |                               |
| участвовать в   | в обосновании выбора         |             | работа №2   | работа №3   |   |   |                               |
| разработке      | решений по сохранению и      |             |             |             |   |   |                               |
| научной и       | приспособлению объектов      |             |             |             |   |   |                               |
| проектной       | культурного наследия         |             |             |             | + |   | вопросы для проведения зачёта |
| документации    | для современного             |             |             |             |   |   |                               |
| по реставрации, | использования; участвовать в |             |             |             |   |   |                               |
| сохранению и    | разработке проектной         |             |             |             |   |   |                               |
| приспособлению  | документации                 |             |             |             |   |   |                               |

| HICCO D C                   | 1 |  | 1 |  |
|-----------------------------|---|--|---|--|
| ПКС-3.2. Знает: требования  |   |  |   |  |
| законодательства и          |   |  |   |  |
| нормативных документов по   |   |  |   |  |
| охране объектов культурного |   |  |   |  |
| наследия; социальные,       |   |  |   |  |
| градостроительные,          |   |  |   |  |
| историко-культурные,        |   |  |   |  |
| объемно-планировочные,      |   |  |   |  |
| функционально-              |   |  |   |  |
| технологические,            |   |  |   |  |
| композиционно-              |   |  |   |  |
| художественные требования   |   |  |   |  |
| к объектам в условиях       |   |  |   |  |
| реконструкции среды; состав |   |  |   |  |
| и правила                   |   |  |   |  |
| подсчета технико-           |   |  |   |  |
| экономических показателей;  |   |  |   |  |
| методы автоматизированного  |   |  |   |  |
| проектирования              |   |  |   |  |
| _ ^                         |   |  |   |  |

СРС – самостоятельная работа студентов;

**КР** – курсовая работа;

 $\mathbf{K}\mathbf{\Pi}$  – курсовой проект.

# 2.2. Показатели уровней сформированности компетенций на этапах их формирования, описание шкал оценивания

# 2.2.1. Показатели уровней сформированности компетенций на этапах их формирования

Результатом освоения дисциплины «Реконструкция и реставрация архитектурно-градостроительного наследия» является установление одного из уровней сформированности компетенций: высокий, повышенный, базовый, низкий.

#### Таблица 3

| Уровень                               | Универсальные компетенции  | Общепрофессиональные/<br>профессиональные<br>компетенции  |
|---------------------------------------|--|---|
| Высокий (оценка «отлично», «зачтено») | Сформированы четкие системные знания и представления по дисциплине.  | Обучающимся усвоена взаимосвязь основных понятий дисциплины, в том числе для решения профессиональных |
|                                       | Ответы на вопросы оценочных средств полные и верные.<br>Даны развернутые ответы на дополнительные вопросы. | задач.  |

| Уровень   | Универсальные компетенции  | Общепрофессиональные/<br>профессиональные<br>компетенции  |
|---|--|---|
|   | Обучающимся продемонстрирован высокий уровень освоения компетенции   | Ответы на вопросы оценочных средств самостоятельны, исчерпывающие, содержание вопроса/задания оценочного средства раскрыто полно, профессионально, грамотно. Даны ответы на дополнительные вопросы. Обучающимся продемонстрирован высокий уровень освоения компетенции  |
| Повышенный (оценка «хорошо», «зачтено»)               | Знания и представления по дисциплине сформированы на повышенном уровне.  | Сформированы в целом системные знания и представления по дисциплине.  |
|   | В ответах на вопросы/задания оценочных средств изложено понимание вопроса, дано достаточно подробное описание ответа, приведены и раскрыты в тезисной форме основные понятия.  Ответ отражает полное знание материала, а также наличие, с незначительными пробелами, умений и навыков по изучаемой дисциплине. Допустимы единичные негрубые ошибки.  Обучающимся продемонстрирован повышенный уровень освоения компетенции | Ответы на вопросы оценочных средств полные, грамотные. Продемонстрирован повышенный уровень владения практическими умениями и навыками. Допустимы единичные негрубые ошибки по ходу ответа, в применении умений и навыков   |
| Базовый (оценка<br>«удовлетворительно»,<br>«зачтено») | Ответ отражает теоретические знания основного материала дисциплины в объеме, необходимом для дальнейшего освоения ОПОП. Обучающийся допускает неточности в ответе, но обладает необходимыми знаниями для их устранения.  Обучающимся продемонстрирован базовый уровень освоения компетенции  | Обучающийся владеет знаниями основного материал на базовом уровне.  Ответы на вопросы оценочных средств неполные, допущены существенные ошибки. Продемонстрирован базовый уровень владения практическими умениями и навыками, соответствующий минимально необходимому уровню для решения профессиональных задач |
| Низкий (оценка «неудовлетворительно», «не зачтено»)   | Демонстрирует полное отсутствие теоретических знаний материала дисциплины, отсутствие практических умений и навыков  |   |

Показатели уровней сформированности компетенций могут быть изменены, дополнены и адаптированы к конкретной рабочей программе дисциплины

# 2.2.2. Описание шкал оценивания

В ФГБОУ ВО «ДГТУ» внедрена модульно-рейтинговая система оценки учебной деятельности студентов. В соответствии с этой системой применяются пятибальная, двадцатибальная и стобальная шкалы знаний, умений, навыков.

| Шка                                 | алы оцени                               | вания                                     |   |
|-------------------------------------|---|---|---|
| пятибальная                         | цвадцатибальная                         | стобальная                                | Критерии оценивания   |
| «Отлично» - 5 баллов                | «Отлично» - 18-20<br>баллов             | «Отлично» - 85 – 100<br>баллов            | Показывает высокий уровень сформированности компетенций, т.е.:  — продемонстрирует глубокое и прочное усвоение материала;  — исчерпывающе, четко, последовательно, грамотно и логически стройно излагает теоретический материал;  — правильно формирует определения;  — демонстрирует умения самостоятельной работы с нормативно-правовой литературой;  — умеет делать выводы по излагаемому материалу. |
| «Хорошо» - 4 баллов                 | «Хорошо» - 15 - 17<br>баллов            | «Хорошо» - 70 - 84<br>баллов              | Показывает достаточный уровень сформированности компетенций, т.е.:  - демонстрирует достаточно полное знание материала, основных теоретических положений;  - достаточно последовательно, грамотно логически стройно излагает материал;  - демонстрирует умения ориентироваться в нормальной литературе;  - умеет делать достаточно обоснованные выводы по излагаемому материалу.                        |
| «Удовлетворительно» - 3 «<br>баллов | «Удовлетворительно» - 12 «              | «Удовлетворительно» - 56 «<br>- 69 баллов | Показывает пороговый уровень сформированности компетенций, т.е.:  — демонстрирует общее знание изучаемого материала;  — испытывает серьезные затруднения при ответах на дополнительные вопросы;  — знает основную рекомендуемую литературу;  — умеет строить ответ в соответствии со структурой излагаемого материала.  |
| «Неудовлетворительно» - 2<br>баллов | «Неудовлетворительно» - 1-<br>11 баллов | «Неудовлетворительно» - 1-<br>55 баллов   | <ul> <li>Ставится в случае:</li> <li>незнания значительной части программного материала;</li> <li>не владения понятийным аппаратом дисциплины;</li> <li>допущения существенных ошибок при изложении учебного материала;</li> <li>неумение строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса;</li> <li>неумение делать выводы по излагаемому материалу.</li> </ul>                          |

# 3. Типовые контрольные задания, иные материалы и методические рекомендации, необходимые для оценки сформированности компетенций в процессе освоения ОПОП

# Вопросы входного контроля

- 1. Понятие о науке «Архитектура» и ее значение для жизнедеятельности человека.
- 2. Зависимость архитектуры от социально-политического строя и развития производительных сил общества.
- 3. Зарождение элементов архитектуры в обществе и понятие об архитектурной тектонике.
- 4. Архитектура Древней Греции классического периода, ее отличительные особенности.
- 5. Характеристика архитектурных памятников Древней Греции, их значение в развитии архитектуры последующих периодов истории.
- 6. Характеристика памятников архитектуры Древнего Рима, применяемых строительных материалов и конструктивных решений.
- 7. Значение архитектуры эпохи Возрождения, трактаты об архитектуре этого периода, важнейшие архитектурные памятники и их характеристика
- 8. Характерные черты архитектурных памятников эпохи капитализма, конструктивные решения, применяемые строительные материалы.
- 9. Архитектура эпохи социализма, характерные особенности, наиболее значительные архитектурные памятники.
- 10. Проблемы и задачи современной архитектуры.
- 11. Средневековый памятник дагестанского аула Калакорейш.
- 12. Общие сведения о различных исторических памятниках на территории Дагестана.
- 13. Схожесть и различия в архитектуре у дагестанских и соседних народов.
- 14. Археологические гипотезы и исследование города Дербента.
- 15. Джума мечеть в г. Дербенте.
- 16. Народная архитектура Дагестана.
- 17. Оборонительный комплекс Нарын-Кала

# Вопросы к аттестационным контрольным работам

#### Контрольная работа №1

- 1. Определение реконструкции
- 2. Что такое модернизация?
- 3. Что значит реновация?
- 4. Что значит реставрация?
- 5. Задачи и объемы реконструкции
- 6. Противопожарные требования, предъявляемые к застройке
- 7. Способы защиты застройки от шума
- 8. Учёт требований по инсоляции при реконструкции застройки
- 9. Учёт требований по естественной освещённости зданий, сооружений и застройки при реконструкции
- 10. Требования по аэрации застройки
- 11. Градостроительные задачи, решаемые при реконструкции
- 12. Социальные задачи, решаемые при реконструкции
- 13. По каким признакам и на какие виды делят территории застройки, подлежащие реконструкции
- 14. Схемы исторической застройки
- 15. Реконструкция планировочной структуры города
- 16. Способы и причины разуплотнения застройки
- 17. Способы и причины уплотнения застройки
- 18. Классификация и конструктивные особенности реконструируемых зданий
- 19. Нормативные требования к жилым зданиям
- 20. Стратегия модернизации зданий
- 21. Модернизация планировочных элементов здания
- 22. Модернизация квартир
- 23. Модернизация и трансформация зданий
- 24. Какие природные факторы влияют на стабильность конструктивных элементов и коробки здания
- 25. В чём заключаются планировочные отличия застройки до 1917 г. сложившиеся в первые десятилетия советской власти? Охарактеризуйте причины такой разницы

- 26. Какие функции характерны для дореволюционных зданий, перечислите признаки объектов причисленных к опорному жилищному фонду
- 27. Определите значение оценки зданий разного периода возведения по гигиеническому признаку. Какую застройку необходимо исследовать по этим признакам
- 28. По каким признакам анализируют архитектурно-планировочные особенности квартир в зданиях, подлежащих реконструкции

#### Контрольная работа №2

- 1. Стратегия реконструкции общественных зданий
- 2. Реконструкция транспортных зданий и сооружений
- 3. Способы преобразования генеральных планов при реконструкции промышленных предприятий
- 4. Улучшение социально-бытовых условий и экологической обстановки
- 5. Архитектурные решения при реконструкции предприятий
- 6. Перепланировка помещений промышленных зданий
- 7. Устройство вставок и встроек в здание промышленных зданиях
- 8. Изменение сетки колонн и высот пролётов
- 9. Устройство пристроек к зданиям
- 10. Надстройки над зданиями
- 11. Устройство встроенных каркасов
- 12. Расширение пролётов
- 13. Наращивание колонн
- 14. Устройство подкраново-подстропильных конструкций
- 15. Усиление плит перекрытий и покрытий
- 16. Омоноличивание металлических конструкций

## Контрольная работа №3

- 1. Оценка физического износа
- 2. Оценка морального износа зданий
- 3. Классификация трещин и причины их появления
- 4. Оценка состояния оснований под существующими зданиями
- 5. Способы усиления оснований
- 6. Фундаменты существующих зданий и способы их усиления
- 7. Усиление ленточных фундаментов
- 8. Усиление столбчатых фундаментов
- 9. Переустройства ленточных фундаментов в плитные
- 10. Усиление фундаментов сваями
- 11. Варианты усиления фундаментов трубчатыми задавливаемыми сваями
- 12. Усиление буроинъекционными сваями
- 13. Усиление фундамента опускным колодцем
- 14. Усиление ростверков свайных фундаментов
- 15. Усиление фундаментов «Стена в грунте»
- 16. Варианты усиления бутовых и бутобетонных фундаментов
- 17. Варианты усиления ленточных обоймами стен
- 18. Усиление и восстановление кирпичных стен и перегородок
- 19. Усиление и восстановление панельных стен и перегородок
- 20. Усиление и замена перекрытий, покрытия, крыш
- 21. Восстановление элементов крыш
- 22. Замена лестниц и балконов
- 23. Способы передвижения зданий
- 24. Способы подъемов зданий

#### Вопросы оценки остаточных знаний

- 1. Реконструкция транспортных зданий и сооружений
- 2. Способы преобразования генеральных планов при реконструкции промышленных предприятий
- 3. Улучшение социально-бытовых условий и экологической обстановки
- 4. Архитектурные решения при реконструкции предприятий
- 5. Перепланировка помещений промышленных зданий
- 6. Устройство вставок и встроек в здание промышленных зданиях
- 7. над зданиями
- 8. Устройство встроенных каркасов

- 9. Расширение пролётов
- 10. Приёмы модернизации промышленных зданий
- 11. Направления реконструкции общественных зданий
- 12. Расчёт акустических характеристик зальных помещений при реконструкции
- 13. Расчёт естественной освещённости застройки
- 14. Требования по аэрации застройки
- 15. Градостроительные и социальные задачи, решаемые при реконструкции
- 16. Схемы исторической застройки
- 17. Реконструкция планировочной структуры города
- 18. Разуплотнение и уплотнение застройки
- 19. Классификация и конструктивные особенности реконструируемых зданий
- 20. Нормативные требования к жилым зданиям
- 21. Стратегия модернизации зданий
- 22. Модернизация планировочных элементов здания
- 23. Оценка физического износа
- 24. Оценка морального износа зданий
- 25. Классификация трещин и причины их появления
- 26. Фундаменты существующих зданий и способы их усиления
- 27. Усиление ленточных фундаментов
- 28. Усиление и восстановление кирпичных стен и перегородок

## Вопросы к зачёту

- 1. Задачи и объемы реконструкции
- 2. Что такое модернизация, реновация, реставрация?
- 3. Противопожарные требования, предъявляемые к застройке
- 4. Способы защиты застройки от шума
- 5. Расчёт продолжительности эвакуации
- 6. Стратегия реконструкции общественных зданий
- 7. Реконструкция транспортных зданий и сооружений
- 8. Способы преобразования генеральных планов при реконструкции промышленных предприятий
- 9. Улучшение социально-бытовых условий и экологической обстановки
- 10. Архитектурные решения при реконструкции предприятий
- 11. Перепланировка помещений промышленных зданий
- 12. Устройство вставок и встроек в здание промышленных зданиях
- 13. Изменение сетки колонн и высот пролётов
- 14. Устройство пристроек к зданиям
- 15. Надстройки над зданиями
- 16. Устройство встроенных каркасов
- 17. Расширение пролётов
- 18. Приёмы модернизации промышленных зданий
- 19. Направления реконструкции общественных зданий
- 20. Расчёт акустических характеристик зальных помещений при реконструкции
- 21. Расчёт естественной освещённости застройки
- 22. Учёт требований по инсоляции при реконструкции застройки
- 23. Учёт требований по естественной освещённости зданий, сооружений и застройки при реконструкции
- 24. Требования по аэрации застройки
- 25. Градостроительные и социальные задачи, решаемые при реконструкции
- 26. Схемы исторической застройки
- 27. Реконструкция планировочной структуры города
- 28. Разуплотнение и уплотнение застройки
- 29. Классификация и конструктивные особенности реконструируемых зданий
- 30. Нормативные требования к жилым зданиям
- 31. Стратегия модернизации зданий
- 32. Модернизация планировочных элементов здания
- 33. Модернизация квартир
- 34. Метод квалиметрии для оценки эффективности реконструкции
- 35. Планировочные отличия застройки до 1917 г. сложившиеся в первые десятилетия советской власти

- 36. Какие функции характерны для дореволюционных зданий, перечислите признаки объектов причисленных к опорному жилищному фонду
- 37. Определите значение оценки зданий разного периода возведения по гигиеническому признаку. Какую застройку необходимо исследовать по этим признакам
- 38. По каким признакам анализируют архитектурно-планировочные особенности квартир в зданиях, подлежащих реконструкции
- 39. Оценка физического износа
- 40. Оценка морального износа зданий
- 41. Классификация трещин и причины их появления
- 42. Оценка состояния оснований под существующими зданиями
- 43. Способы усиления оснований
- 44. Фундаменты существующих зданий и способы их усиления
- 45. Усиление ленточных фундаментов
- 46. Усиление столбчатых фундаментов
- 47. Переустройства ленточных фундаментов в плитные
- 48. Усиление фундаментов сваями
- 49. Усиление и восстановление кирпичных стен и перегородок
- 50. Усиление и восстановление панельных стен и перегородок
- 51. Усиление и замена перекрытий, покрытия, крыш
- 52. Способы передвижения зданий
- 53. Способы подъемов зданий

Критерии оценки уровня сформированности компетенций по результатам проведения зачета:

- оценка «зачтено»: обучающийся демонстрирует всестороннее, систематическое и глубокое знание материала, свободно выполняет задания, предусмотренные программой дисциплины, усвоивший основную и дополнительную литературу. Обучающийся выполняет задания, предусмотренные программой дисциплины, на уровне не ниже базового;
- оценка «не зачтено»: обучающийся демонстрирует незнание материала, не выполняет задания, предусмотренные программой дисциплины. Обучающийся не выполняет задания, предусмотренные программой дисциплины, на уровне ниже базового. Дальнейшее освоение ОПОП невозможно без дополнительного изучения материала и подготовки к зачету.

Критерии оценки уровня сформированности компетенций по результатам проведения дифференцированного зачёта:

- оценка **«отлично»:** обучающийся дал полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, проявил совокупность осознанных знаний об объекте, доказательно раскрыл основные положения темы. В ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, явлений. Обучающийся подкрепляет теоретический ответ практическими примерами. Ответ сформулирован научным языком, обоснована авторская позиция обучающегося. Могут быть допущены недочеты в определении понятий, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа или с помощью «наводящих» вопросов преподавателя. Обучающимся продемонстрирован высокий уровень владения компетенциями;
- оценка **«хорошо»:** обучающимся дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, проявлено умение выделять существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, но есть недочеты в формулировании понятий, решении задач. При ответах на дополнительные вопросы допущены незначительные ошибки. Обучающимся продемонстрирован повышенный уровень владения компетенциями;
- оценка **«удовлетворительно»:** обучающимся дан неполный ответ на вопрос, логика и последовательность изложения имеют существенные нарушения. Допущены грубые ошибки при определении сущности раскрываемых понятий, явлений, нарушена логика ответа, не сделаны выводы. Речевое оформление требует коррекции. Обучающийся испытывает затруднение при ответе на дополнительные вопросы. Обучающимся продемонстрирован базовый уровень владения компетенциями;

- оценки **«неудовлетворительно»:** обучающийся испытывает значительные трудности в ответе на вопрос, допускает существенные ошибки, не владеет терминологией, не знает основных понятий, не может ответить на «наводящие» вопросы преподавателя. Обучающимся продемонстрирован низкий уровень владения